

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09. decembra 2025 /utorok/
o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti Kultúrneho domu vo Veľkých Zlievcach

Počet členov OcZ: 5

Prítomní: 5 Mgr. Andrea Belová, Viliam Berky, JUDr. Gabriela Urbanová,
 Ingrida Bát'ková, Ing. Peter Libiak

Neprítomní :

Ďalej prítomní : Ivan Krahulec, starosta obce
 Judita Ďuríková, zapisovateľka

Program :

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prerokovanie zámeru odpredaja novovzniknutého pozemku
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ivan Krahulec, starosta obce.
 Po privítaní prítomných a schválení rokovacieho programu sa prišlo k prerokovaniu jednotlivých bodov programu.

Do pracovného predsedníctva boli navrhnutí a schválení : JUDr. Gabriela Urbanová,
 Mgr. Andrea Belová a Viliam Berky.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení : JUDr. Gabriela Urbanová, Ing. Peter
 Libiak , Ingrida Bát'ková.

Za overovateľov zápisnice boli určení : JUDr. Gabriela Urbanová a Viliam Berky.

Za zapisovateľku p. Judita Ďuríková.

K bodu 2

Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení predložil Ivan Krahulec, starosta obce.

Uznesenie č. 07/2025 zo dňa 28. októbra 2025 bolo splnené.

K bodu 3*Prerokovanie zámeru odpredaja novovzniknutého pozemku*

- a) Prerokovanie zámeru odpredaja novovzniknutého pozemku C-KN parc. č. 3059/58 zastavaná plocha a nádvorie v 1/1-ine o výmere 796 m² z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Zlievce. Vzhľadom k tomu, že ide o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a pre obec Veľké Zlievce je iným spôsobom nevyužitelná pre žiadateľa Borisa Görčiho, rod. Görči, [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvale bytom 991 22 Bušince, Banícka 141/34 za kúpnu cenu vo výške 3,32 €/m² schválenú obecným zastupiteľstvom dňa 30.04.2018 uznesením č. 02/2018.
- b) Prerokovanie zámeru odpredaja novovzniknutého pozemku C-KN parc. č. 3059/60 zastavaná plocha a nádvorie v 1/1-ine o výmere 612 m² z dôvodov osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Zlievce. Vzhľadom k tomu, že ide o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a pre obec Veľké Zlievce je iným spôsobom nevyužitelná pre žiadateľa p. Romana Ivaniča, rod. Ivanič, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvale bytom Veľké Zlievce č. 11, 991 23 Veľké Zlievce za kúpnu cenu vo výške 3,32 €/m² schválenú obecným zastupiteľstvom dňa 30.04.2018 uznesením č. 02/2018.

K bodu 4*Rôzne*

V tomto bode Ivan Krahulec, starosta obce predložil na prerokovanie nasledovné materiály :

- LESY SR, š.p. Levice zaslali návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na obdobie 2026- 2031 na plánovanú obnovu úmyselnej ťažby 93 m³ drevnej hmoty v prevažnej miere AG, v cenovej relácii 20,41 €/m³. Pri vytážení presne plánovaného množstva 93 m³, by sa jednalo o výšku nájmu 1.898,69 €.
- žiadosť o nenávratný finančný príspevok u Úradu vlády SR na projekt Zberný dvor Veľké Zlievce vo výške 421.742,00 € bol schválený.
- Inventarizácia majetku obce Veľké Zlievce k 31.12.2025, dňa 12.12.2025 o 13.00 hod.
- Inventarizácia materiálu CO k 31.12.2025, dňa 12.12.2025 o 13.00 hod.

K bodu 5*Diskusia*

Diskusiu otvoril a viedol Ivan Krahulec, starosta obce

Do diskusie sa nezapojil žiaden poslanec obecného zastupiteľstva :

JUDr. Gabriela Urbanová:

- doporučuje nájomnú zmluvu na plánovanú obnovu úmyselnej ťažby drevnej hmoty s LESY SR, š.p., Levice uzatvoriť na obdobie 3 rokov a to 2026-2029.

Návrh na uznesenie predložila JUDr. Gabriela Urbanová

Uznesenie č. 08/2025

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Zlievcach

A: Berie na vedomie

a) Správu o kontrole plnenia uznesení č. 07/2025 zo dňa 28. októbra 2025

B: Schvaľuje :

- a) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Zlievcach v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Zlievce **zámer a spôsob odpredaja** novovzniknutého pozemku C-KN parc.č. 3059/58 zastavaná plocha a nádvorie v 1/1-ine o výmere 796 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 51795779 – 48/2025, ktorý úradne overil Ing. Zuzana Kelementová, dňa 01.10.2025 pod č. G1-1327/2025 z parc. č. C-KN 3059/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 124 m² vedeného na LV č. 271 v katastrálnom území Veľké Zlievce z dôvodov osobitného zreteľa v súlade s ustanovením §9a, ods. 15, písm. f) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Zlievce vzhľadom k tomu, že ide o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva a pre obec Veľké Zlievce je iným spôsobom nevyužitelná pre žiadateľa Borisa Görčiho, rod Görči, nar. [REDACTED], [REDACTED], trvale bytom 991 22 Bušince, Banícka 141/34 za kúpnu cenu vo výške 3,32 €/m² schválenú obecným zastupiteľstvom dňa 30.04.2018 uznesením č. 02/2018.

- b) v súlade s §9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Zlievce **zámer a spôsob odpredaja** novovzniknutého pozemku C-KN parc.č. 3059/60 zastavaná plocha a nádvorie v 1/1-ine o výmere 612 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 40446751-32/2025, ktorý úradne overil Ing. Zuzana Kelementová, dňa 12.06.2025 pod č. G1-199/2025 z parc.č. C-KN 3059/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 124 m² vedeného na LV č. 271 v katastrálnom území Veľké Zlievce z dôvodov osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a, ods. 15, písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Veľké Zlievce vzhľadom k tomu, že ide o pozemok s malou výmerou a nízkou hodnotou a pre

obec Veľké Zlievce je iným spôsobom nevyužiteľná, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva pre p. Romana Ivaniča, rod. Ivanič, [REDACTED], trvale bytom Veľké Zlievce č. 11, 991 23 Veľké Zlievce za kúpnu cenu vo výške 3,32 €/m² schválenú obecným zastupiteľstvom dňa 30.04.2018 uznesením č. 02/2018.

- c) Návrh od LESY SR, š.p., organizačná zložka, OZ Podunajsko, Koháryho 2, 934 01 Levice na uzatvorenie Nájomnej zmluvy na obdobie troch rokov a to roky 2026 – 2029 na obnovnú úmyselnú ťažbu 93 m³ drevnej hmoty v prevažnej miere AG v cenovej relácii 20,41 €/m³. Pri vyťažení presne plánovaného množstva, by sa jednalo o výšku nájmu 1.898,69 €.
- d) Vykonanie inventarizácie majetku obce Veľké Zlievce k 31.12.2025 dňa 12.12.2025 o 13.00 hod.
- e) Vykonanie inventarizácie materiálu CO k 31.12.2025 dňa 12.12.2025 o 13.00 hod.

Uznesenie č. 08/2025 bolo schválené nasledovne :

Za: 5 poslancov JUDr. Gabriela Urbanová, Viliam Berky, Mgr. Andrea Belová,
Ingrida Bátková, Ing. Peter Libiak

Proti : 0 poslancov

Zdržalo sa : 0 poslancov

Po vyčerpaní rokovacieho programu záver a ukončenie vykonal Ivan Krahulec, starosta obce.

Overovatelia zápisnice

JUDr. Gabriela Urbanová

Viliam Berky

Ivan Krahulec
starosta obce